



# WATERBORG

PUTTERSCHOEK

## Prijslijst De Waterborg Puttershoek

d.d. 11 november 2022

Bouw Nummer	Woningtype	Woonlaag	Woonoppervlakte in m <sup>2</sup> (GBO)	GBO exclusief externe berging in m <sup>2</sup>	Oppervlakte externe berging in m <sup>2</sup>	Oppervlakte buitenruimte (geen onderdeel van GBO) in m <sup>2</sup>	Prijs V.O.N.	Status
01	Appartement   type A	Begane grond	115	110	5	28		Verkocht
02	Appartement   type B	Begane grond	112	107	5	54		Verkocht
03	Appartement   type B	Begane grond	105	100	5	61		Verkocht
04	Appartement   type A	Begane grond	119	114	5	28	€ 570.000,-	Beschikbaar
05	Appartement   type A	Verdieping 1	110	105	5	15 (balkon)	€ 570.000,-	Onder Optie
06	Appartement   type B	Verdieping 1	112	107	5	15 (balkon)		Verkocht
07	Appartement   type B	Verdieping 1	105	100	5	15 (balkon)		Verkocht
08	Appartement   type A	Verdieping 1	115	110	5	15 (balkon)		Verkocht

Bouw Nummer	Woningtype	Perceel oppervlakte in m <sup>2</sup> (+ eigendom in water)	Woonoppervlakte in m <sup>2</sup> (GBO)	GBO exclusief externe berging en vliering te bereiken met vlizotrap in m <sup>2</sup>	Oppervlakte externe berging in m <sup>2</sup>	Oppervlakte vliering te bereiken met vlizotrap in m <sup>2</sup>	Inhoud + inhoud externe berging in m <sup>3</sup>	Prijs V.O.N.	Status
09	Gemaalvilla   type C	494 (+82)	205	205	n.v.t.	0	800		Verkocht
10	Gemaalvilla   type D	200 (+88)	231	196	8	27	828 + 28		Verkocht
11	Gemaalvilla   type D	193 (+34)	231	196	8	27	828 + 28	€ 795.000,-	Beschikbaar
12	Gemaalvilla   type C	273 (+14)	205	205	n.v.t.	0	800		Verkocht

Bouw Nummer	Woningtype	Perceel oppervlakte in m <sup>2</sup> (+ eigendom in water)	Woonoppervlakte in m <sup>2</sup> (GBO)	GBO exclusief externe berging en vliering te bereiken met vlizotrap in m <sup>2</sup>	Oppervlakte externe berging in m <sup>2</sup>	Oppervlakte vliering te bereiken met vlizotrap in m <sup>2</sup>	Inhoud in m <sup>3</sup>	Prijs V.O.N.	Status
13	Watervilla   type E	305 (+10)	155	143	n.v.t.	12	609		Verkocht
14	Watervilla   type E	253	155	143	n.v.t.	12	609		Verkocht
15	Watervilla   type E	281	155	143	n.v.t.	12	609		Verkocht
16	Watervilla XL   type F	307	187	171	n.v.t.	16	717		Verkocht
17	Watervilla XL   type F	301	187	171	n.v.t.	16	717		Verkocht

- De woonoppervlakttes (GBO) en inhoudsmaten zijn inclusief eventueel aanwezige inpandige bergingen;
- Verkoopprijzen zijn vrij op naam, incl. 21% BTW, doch exclusief grond- en termijrente;
- De afmetingen / perceelsoppervlakte / inhoud van de woningen betreffen circa maten, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend;
- Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.